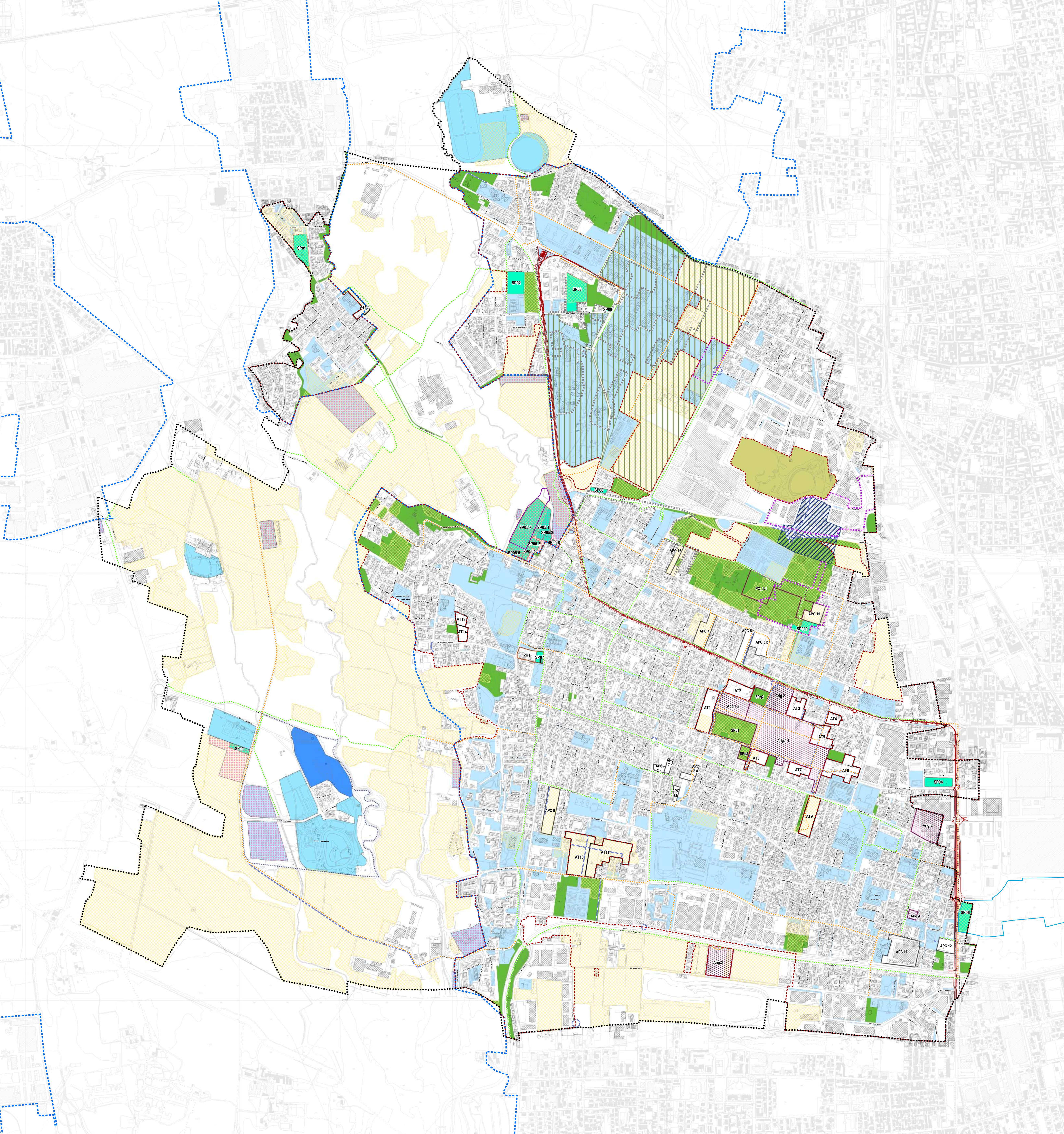




Comune di Limbiate
Provincia di Monza e Brianza

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Piano dei Servizi (ex art. 9 L.r. 12/2005 s.m.i.)

Modificato a seguito di controdeduzioni
alle osservazioni ed ai pareri pervenuti

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 7 del 27/02/2025

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.deldel

PGT adeguato alla Lr. 31/2014 s.m.i.

Tavola PS02

Scala 1: 6.000

Carta del progetto del Piano dei Servizi

Gennaio 2025

Rev. Settembre 2025

Planificazione Urbanistica
Raggruppamento
temporaneo
professionisti (RTP)

Fabrizio Ottolini

Alberto Benedetti

Giovanni Anzanello

Redazione VAS
Landmark studio
Giovanna Fontana
Giammarco Paris

Redazione
Studio Geologico
Studio di geologia
e geotecnica
Amedeo Dordi

Comune di Limbiate
Antonio Romeo
(Sindaco)

Luca Carlo Mario Mestroni
(Assessore Urbanistica
ed Edilizia Privata)

Arch. Cristiano Clementi
(Dirigente del Settore Territorio)

Arch. Enrico Galbati
(Responsabile del Settore
Urbanistica e Edilizia Privata)



IL PROGETTO DEL PIANO DEI SERVIZI

INFORMAZIONI GENERALI

TUC - Tessuto urbano consolidato

SISTEMA DEI SERVIZI ESISTENTI

Sistema dei servizi esistenti

SISTEMA DEI SERVIZI IN PREVISIONE

Da SP01 a SP11

SP01 e SP02 - Realizzazione di attrezzature di interesse collettivo (edilizia sociale)
IC - SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

SP03 e SP04 - Realizzazione di servizi ed attrezzature per servizi collettivo
IC - SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

SP05 - Realizzazione progetto "Porta Nord" come da Deliberazione di Consiglio Comunale
n.35 del 15 luglio 2022 di cui:

SP05.1 e SP05.2 - Realizzazione di servizi per attività socio-sanitarie e sportiva
IC - SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

SP05.3, SP05.4 e SP05.5 - Realizzazione di parcheggi per la residenza e per altre funzioni
P - SERVIZI PER LA MOBILITA' E LA SOSTA

SP05.6 e SP05.7 - Realizzazione e/o riqualificazione di spazi e aree per il verde
V - SISTEMA DELLE AREE VERDI

SP06 - Realizzazione e/o riqualificazione di spazi e aree per il verde
V - SISTEMA DELLE AREE VERDI

* SP07 - Aree da destinarsi a verde pubblico (area in cessione interna al Piano di Recupero - PR1,
di cui all'art. 6.1 della Norme del Piano dei Servizi)
V - SISTEMA DELLE AREE VERDI

Da SP08 a SP11 - Realizzazione parcheggi per la residenza e per altre funzioni
P - SERVIZI PER LA MOBILITA' E LA SOSTA

AMBITI CHE CONCORRONO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DEI SERVIZI

AT n. AT - Ambiti di trasformazione

ARIG n. ARIG - Ambiti di rigenerazione

APC n. APC - Ambiti di completamento

PR1 - Piano di Recupero

APS - Ambito a pianificazione specifica

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11

Da SP01 a SP11