Comune di Limbiate
Provincia di Monza e Brianza

PGT

Piano di Governo del Territorio

Piano dei Servizi
(ex art. 9 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Modificato a seguito di controdeduzioni alle osservazioni ed ai pareri pervenuti

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 7 del 27/02/2025

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

PGT
adeguato alla Lr. 31/2014 s.m.i.

Tavola **PS03** Scala 1: 6.000

Carta della rete ecologica comunale
e dei servizi ecosistemici

Gennaio 2025
Rev. Settembre 2025

Pianificazione Urbanistica
Raggruppamento temporaneo professionisti (RTP)

Fabrizio Ottolini

Alberto Benedetti

Giovanni Anzanello

Redazione VAS
Landmark studio
Giovanna Fontana
Giammarco Paris

Redazione Studio Geologico
Studio di geologia e geotecnica
Amedeo Dordi

Comune di Limbiate

Antonio Romeo
(Sindaco)

Luca Carlo Mario Mestrone
(Assessore Urbanistica ed Edilizia Privata)

Arch. Cristiano Clementi
(Dirigente del Settore Territorio)

Arch. Enrico Galbiati
(Responsabile del Settore Urbanistica e Edilizia Privata)

Database topografico — Confine comunale

RETE ECOLOGICA COMUNALE E SPAZI PER I SERVIZI ECOSISTEMICI

ELEMENTI PER LA COSTRUZIONE DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE

Elementi generali

- Filari alberati (fonte: Dusaf 2021 Geoportale Regione Lombardia)
- Nuclei di antica formazione (fonte: nuovo PGT adeguato alla L.r. n.31/2014)
- Aree a verde interni ai lotti di proprietà (fonte: Database topografico)
- Area di concentrazione volumetrica delle previsioni di Piano (da intendersi indicativa)

Elementi della rete ecologica comunale

- REC di 1° livello: direttrici di permeabilità principali
- REC di 2° livello: direttrici di permeabilità minori
- Proposta di ampliamento degli ambiti agricoli di interesse strategico
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico e comunale
- Aree urbane o periurbane di valenza ambientale ed ecologica
- Sistema dei servizi esistenti e in previsione
- Sistema delle aree verdi a servizio esistenti e in previsione
- Il contributo delle previsioni di Piano al sistema degli spazi verdi (da intendersi indicativo)
- Il contributo della perequazione di Piano al sistema degli spazi verdi
- Verde urbano di valore paesistico del "Comparto speciale del Mombello"
- Corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale e Consortile (fonte: aggiornamento studio geologico 2025)

Elementi detrattori della rete ecologica comunale

- Criticità legate alla continuità della connettività ecologica
- Criticità legate alla continuità della mobilità debole
- Cave di recupero - Rg4 (fonte: Piano Cave della Provincia di Monza e Brianza pubblicato sul BURL il 16 dicembre 2016, Serie Ordinaria n. 50)
- Ambiti territoriali estrattivi - ATEg17 (fonte: Piano Cave della Provincia di Monza e Brianza pubblicato sul BURL il 16 dicembre 2016, Serie Ordinaria n. 50)

Sistema della mobilità dolce

- Percorsi della mobilità dolce esistente (fonte: nuovo PGT e WebGIS Parco delle Groane)
- Percorsi della mobilità dolce in previsione (con il contributo del Piano Generale del Traffico Urbano approvato con D.C.C. n.55 del 16/11/2023)

PREVISIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO

- AT n. — AT - Ambiti di trasformazione
- Ambiti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art.8, comma 2, lett. e quinquies) della LR. 12/2005 e smi

PREVISIONI DEL PIANO DELLE REGOLE

- ARIG n. — ARIG - Ambiti di rigenerazione
- APC n. — APC - Ambiti di completamento
- APS - Ambito a pianificazione specifica
- PR1 - Piano di Recupero

PREVISIONI DI VIABILITA'

- Previsione di nuove strade ed allargamenti (con il contributo del Piano Generale del Traffico Urbano approvato con D.C.C. n.55 del 16/11/2023)
- Previsione infrastrutturale di interesse regionale e sovraregionale - "Metrotramvia Milano-Limbiate" (Progetto Definitivo approvato dal Comune di Milano con Deliberazione Giunta Comunale n. 1794 del 1.12.2022 a seguito della Conferenza di Servizi decisoria indetta il 9.9.2021 ai sensi della L. 241/90 e della l.r. 9/2021)

RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DEL PTCP DI MONZA E DELLA BRIANZA

- Rete verde di ricomposizione paesaggistica (art. 31 Nta del PTCP)
- Ampliamento della Rete verde in AIP (art. 31-34 Nta del PTCP)
- Rete verde di ricomposizione paesaggistica nei parchi regionali (L.R. 86/83, art. 31 Nta del PTCP)

RETE NATURA 2000 E AREE TUTELATE
(Direttiva Habitat 92/43/CEE, fonte: Geoportale Regione Lombardia)

- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) / Zone Speciali di Conservazione (ZSC)
  - IT2050001 "Pineta di Cesate"
  - IT2050002 "Boschi delle Groane"

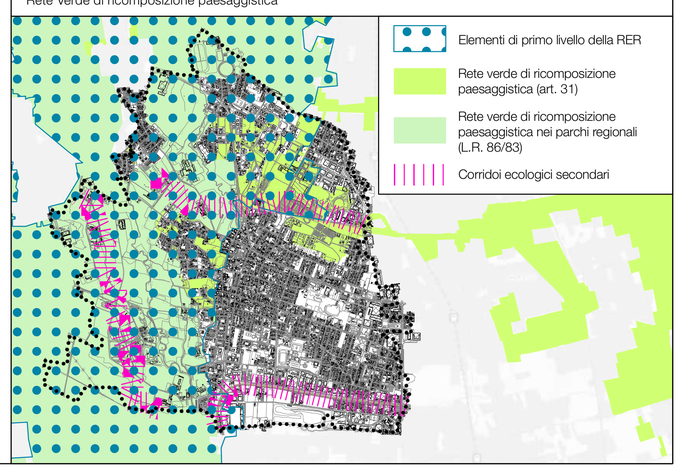
AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PTC PARCO DELLE GROANE
DI CARATTERE PREVALENTE

- Perimetro del PTC Parco regionale delle Groane (fonte: PGT 2017-2021)
- Perimetro del PTC Parco naturale delle Groane

Ambiti che concorrono alla costruzione della rete ecologica comunale

- Zone di riserva naturale orientata (art 28 Nta del PTC)
- Zone di riqualificazione ambientale ad indirizzo naturalistico (art 29 Nta del PTC)
- Zone di riqualificazione ambientale ad indirizzo agricolo (art. 30 Nta del PTC)
- Zone a verde privato ed a spazi pertinenziali (art 34 Nta del PTC)
- Zone agricole per servizi all'agricoltura (art. 35 Nta del PTC)
- Zone per servizi di interesse comunale (art. 36 Nta del PTC)
- Zone a parco attrezzato consolidato (art. 37 Nta del PTC)
- Zone a parco attrezzato di progetto (art. 37 Nta del PTC)

Ambiti che interferiscono con la costruzione della rete ecologica comunale

- Zone edificate (art 32 Nta del PTC)
- Zone fornaci (art 33 Nta del PTC)

Elementi della Rete Ecologica Regionale - RER, della Rete Ecologica Provinciale - REP e Rete Verde di ricomposizione paesaggistica