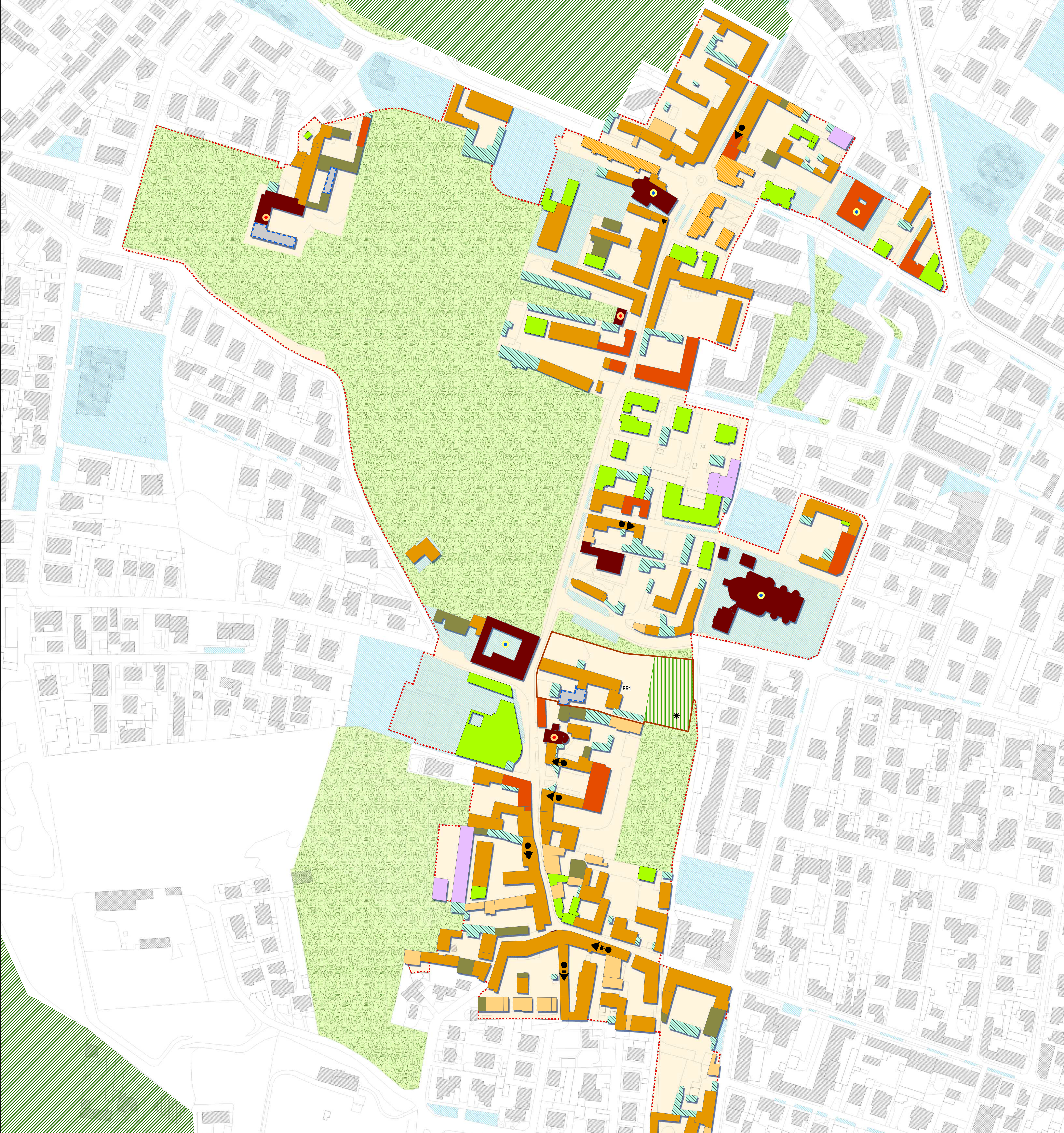




Limbate

Pinzano



Comune di Limbate
Provincia di Monza e Brianza

PGT

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Piano delle Regole
(ex art. 10 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Modificato a seguito di controdeduzioni
alle osservazioni ed ai pareri pervenuti

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 7 del 27/02/2025

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del

PGT
adeguato alla Lr. 31/2014 s.m.i.

Tavola PR05.2

Scala 1: 1.000



Planificazione Urbanistica
**Raggruppamento
temporaneo
professionisti (RTP)**

Alberto Benedetti
Giovanni Anzanello

Redazione VAS
Landmark studio

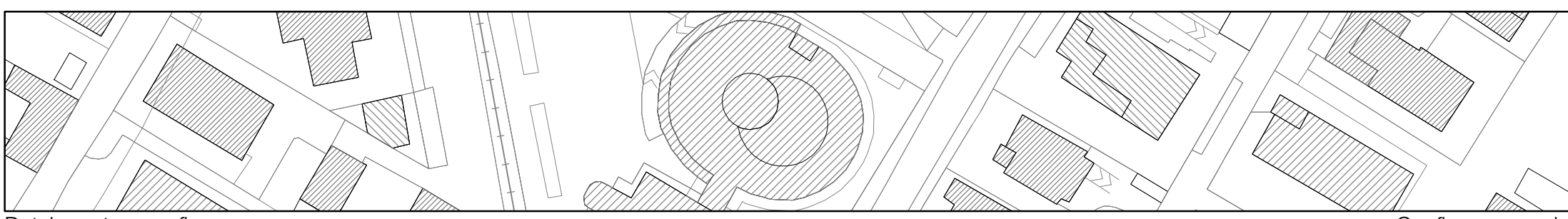
Redazione
Studio Geologico
**Studio di geologia
e geotecnica**
Amedeo Dordi

Comune di Limbate
Antonio Romeo
(Sindaco)

Luca Carlo Mario Mestroni
(Assessore Urbanistica
ed Edilizia Privata)

Arch. Cristiano Clementi
(Dirigente del Settore Territorio)

Arch. Enrico Galbati
(Responsabile del Settore
Urbanistica e Edilizia Privata)



Database topografico

..... Confine comunale

MODALITA' D'ATTUAZIONE DIRETTA - Grado di intervento ammesso sugli edifici

Edifici di valore storico o monumentale		grado di intervento: I°
Edifici della matrice originaria integri		grado di intervento: II°
Edifici della matrice originaria con trasformazioni		grado di intervento: I°
		II°B - Edifici della matrice originaria con trasformazioni linguistiche
		II°C - Edifici della matrice originaria con trasformazioni morfologiche
		III° - Edifici con trasformazioni recente non in contrasto
Edifici recenti estranei alla matrice originaria		grado di intervento IV°
Rustici rurali		grado di intervento V° (comunque classificati nella tavola)
Edifici produttivi		normati dalle Nda del PdR (comunque classificati nella tavola)
Accessori		normati dalle Nda del PdR (comunque classificati nella tavola)
		Quote di edifici crollate

- Edifici con vincolo di verifica DLgs 42/2004 interni al NAF
- Edifici vincolati con Decreto
- PR1 - Piano di Recupero (art. 6 NIA del NAF)
- LA CITTA' PUBBLICA
- Aree a servizi esistenti
- Aree a verde esistenti
- Aree a verde in previsione (l'individuazione grafica dell'area a servizi da cedere è conformativa solo rispetto alla dimensione ma non alla sua conformazione)

Possibilità di adeguamento della copertura all'edificio confinante