



COMUNE DI LIMBIATE **PROVINCIA DI MONZA BRIANZA**

Codice:11009

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE **N. 21 DEL 28/05/2026**

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF MTR3) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI PER IL PERIODO 2026-2029 E DETERMINAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLA TARI 2026.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventotto** del mese di **Maggio** alle ore 20:30 convocato ai sensi del Titolo III – Capo I - del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, il Consiglio Comunale si è riunito nella sala delle adunanze in Sessione Ordinaria e in Seduta Pubblica per trattare l'oggetto su indicato.

NOME	PRESENZA	NOME	PRESENZA
ROMEO ANTONIO DOMENICO	Presente	BRINDISANI PIETRO GIUSEPPE FULVIO	Presente
ROMEO VINCENZO	Presente	GROTTAROLI ROBERTO	Presente
SCHIESARO ROMINA	Presente	REBOSIO CLAUDIO	Presente
VALLARINO FRANCO CIRO	Assente	MALLAMACI ANTONINO	Presente
SANTORO SALVATORE E.	Assente	CASTIGLIA ANTONIO	Presente
LUZZA DOMENICO	Presente	URSINO CRISTINA	Presente
CARVELLI LILIANA	Presente	DI LUCCA DOMENICO	Presente
VERGA NICOLO'	Presente	STRAMAZZO GIULIANO ELIO	Assente
CETTUL ALESSIO	Assente	BRUNATO GIANCARLO	Presente
COSENTINO MASSIMILIANO	Presente	LODOLA DANIELE	Presente
GIACOMAZZI SIMONA	Presente	DE GIORGIO MARIO	Presente
ZAMIN NICOLO'	Assente	PAPA MICHELE	Presente
ROSSINI MARCO	Presente		

Sono così presenti n. 20 su 25 Consiglieri assegnati e in carica.

Sono presenti gli Assessori MESTRONE LUCA CARLO MARIO, GALLI CINZIA, DALO' AGATA

Partecipa alla seduta il II Vice Segretario Generale Dr. Giuseppe Cogliati il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Dott. Vincenzo Romeo, assume la Presidenza del C.C. e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato.

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF MTR3) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI PER IL PERIODO 2026-2029 E DETERMINAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLA TARI 2026.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, dal 1° gennaio 2014, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, con decorrenza del 2020, l'Imposta Unica Comunale, ad eccezione della Tassa sui Rifiuti (TARI);
- l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 disciplina il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;
- il comma 702 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446.

Richiamato l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga ».

Richiamati gli atti assunti da ARERA ed in particolare:

- n. 443 del 31/10/2019 che ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021;
- n. 444/2019 del 31/10/2019 riguardante disposizioni in materia di trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati;
- n. 57 del 03/03/2020, contenente semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti;
- n. 2 del 27/03/2020, contenente chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti;
- n. 158/2020/R/RIF del 05/05/2020 che prevede misure di tutela per utenze non domestiche soggette a sospensione dall'attività per emergenza COVID 19;
- n. 238/2020/R/RIF del 23/06/2020 relativa all'adozione di misure per la copertura dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio di gestione integrata dei rifiuti anche differenziati, urbani ed assimilabili, per il periodo 2020-2021 tenuto conto dell'emergenza da COVID -19;
- n. 493/2020/R/rif del 24/11/2020 con la quale ARERA introduce nuovi parametri per la determinazione dei costi da inserire nel PEF TARI per l'anno 2021.
- n. 138/2021/R/RIF del 30/03/2021 recante "Avvio di procedimento per la definizione del Metodo Tariffario Rifiuti per il secondo periodo regolatorio (MTR-2)

- n. 363/2021/R/RIF del 03/08/2021 “Approvazione del Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025”;
- n.2/DRIF/2021 del 04/11/2021 “Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti la proposta tariffaria e delle modalità operative per la relativa trasmissione all’Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti approvata con deliberazione 363/2021/R/RIF (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025”;
- n.387/2023/R/RIF del 03/08/2023 “Obblighi di monitoraggio e di trasparenza sull’efficienza della raccolta differenziata e sugli impianti di trattamento dei rifiuti urbani”.
- n.389/2023/R/RIF del 03/08/2023 “Aggiornamento biennale (2024-2025) del metodo tariffario rifiuti (MTR-2);
- n.1/DTAC/2023 del 06/11/2023 “Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti l’aggiornamento della proposta tariffaria per il biennio 2024-2025 e delle modalità operative per la relativa trasmissione all’Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti, ai sensi delle deliberazioni 363/2021/R/RIF e 389/2023/R/RIF”;
- n. 397/2025/R/RIF del 5/8/2025 “Approvazione del Metodo tariffario Rifiuti (MTR-3) per il terzo periodo regolatorio 2026/2029.

Tenuto conto che l’art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede l’approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l’anno medesimo.

Preso atto che, ai sensi dell’art 3 comma 5 quinquies del DL 228/2021 convertito con modificazioni dalla L.15/2022, a decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno.

Considerato che il Comune di Limbiate ha approvato il Bilancio di previsione del triennio 2026- 2028 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 18 dicembre 2025.

Dato atto che il Comune di Limbiate, svolge anche il ruolo di Ente Territoriale Competente (ETC), ha ricevuto da parte del gestore Gelsia Ambiente (pec prot.n.27277 del 15/05/2026), il PEF “grezzo” ai sensi dell’art 7 della delibera ARERA 363/2021/R/RIF.

Rilevato che con i dati del PEF del gestore del servizio integrato a cui sono stati aggiunti i costi del servizio di gestione delle tariffe e rapporti con l’utenza, gestito direttamente dal Comune, è stato elaborato il PEF 2026-2029;

Tutto ciò premesso,

Richiamata la delibera della Giunta Comunale nr. 55 del 30/03/2022 di INDIVIDUAZIONE DELLO SCHEMA REGOLATORIO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO RIFIUTI PER IL COMUNE DI LIMBIATE PER IL PERIODO 2022-2025 (ART. 3 - TQRIF, ALL. A ALLA DELIBERAZIONE 15/2022/R/RIF, ARERA) con la quale il Comune di Limbiate

si è posizionato all'interno dello schema III "livello qualitativo intermedio" di cui all'art. 3.1 del Testo unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF) approvato dall' Autorità di regolazione per energia reti e ambiente (ARERA);

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 2, della citata delibera n. 57/2020, ARERA avrà il compito di procedere alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa;

Rammentato che spetta ad ARERA il compito di approvare le predisposizioni tariffarie come deliberate dai Comuni, a seguito dell'integrazione dei PEF approvati dagli enti territorialmente competenti, oltre che il potere di modificare i suddetti PEF, con particolare riferimento alla tutela degli utenti;

Preso atto che, nelle more dell'approvazione da parte di AREA, si applicano le decisioni assunte sia dagli enti territorialmente competenti ove presenti, sia dai Comuni;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 96 del 27/05/2026 con la quale veniva proposta al Consiglio comunale l'approvazione delle tariffe TARI per l'anno 2026;

Visto il PEF 2026-2029 allegato alla presente deliberazione di cui è parte integrante e i relativi allegati:

Piano Economico Finanziario per il periodo 2026-2029 redatto secondo quanto stabilito dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti ed Ambiente (ARERA) di cui all'Allegato 1 della Determinazione 4 novembre 2021 n. 2/DRIF/2021, compilato dal Gestore per quanto di sua competenza e completato dall'Ente scrivente;

Relazione di accompagnamento e PEF e relativi allegati che formano parte integrante del presente atto redatti sulla base degli schemi tipo i cui alla Determinazione 4 novembre 2021 n. 2/DRIF/2021 ed in particolare la parte relativa alla quantificazione del costo del servizio pari a € 3.345.466 per l'anno 2026 e € 3.382.029 per l'anno 2027;

La dichiarazione di veridicità, predisposta sulla base dello schema tipo di cui all'Allegato 3 della Determinazione 4 novembre 2021 n.2/DRIF/2021, ai sensi del D.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente e del Gestore, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;

Il vigente Capitolato Speciale d'Appalto servizio di Igiene Urbana;

La dichiarazione veridicità a firma del dirigente del Settore Finanziario Dr. Giuseppe Cogliati;

La Validazione PEF a firma del Dirigente del Settore Tecnico Arch. Cristiano Clementi.

Rilevato che il limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie di cui all'art. 4 dell'allegato A, alla deliberazione ARERA 363/2021 prevede per il Comune di Limbiate prevede rispetto al PEF dell'anno precedente, un leggero incremento nel rispetto del limite alla crescita previsto da ARERA per l'anno 2026.

Ritenuto di procedere con l'approvazione delle nuove tariffe TARI per l'anno 2026

Atteso che il comma 650 e 651 della legge n. 147/2013 con cui si dispone che la Tari e corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con autonoma obbligazione tributaria, il Comune nella commisurazione delle tariffe tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al Decreto Presidente della Repubblica n. 158 del 24/04/1999 (metodo normalizzato);

Rilevato che per quanto non direttamente disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia;

Ritenuto di stabilire le scadenze per il pagamento della TARI 2026 come segue:

- 1a rata e rata unica entro il 30/06/2026
- 2a rata entro il 30/07/2026
- 3a rata entro il 30/09/2026
- 4a rata entro il 30/11/2026

Visto lo statuto comunale;

Visto l'art. 42 del TUEL;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Personale e ICT dott. Giuseppe Cogliati di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto inoltre il verbale della Commissione Risorse, Bilancio, Programmazione, Personale del 25.05.2026, agli atti;

Visto inoltre la presa d'atto del Collegio dei Revisori dei Conti, nr. 35 del 21/05/2026

Alle ore 21.28 entra in aula l'Assessore Schieppati Carlo;

A seguito di discussione, quale risulta dalla registrazione digitale, trascritta, allegata alla presente deliberazione;

A seguito di votazione resa per alzata di mano,

Presenti e votanti n. **20** consiglieri;

Con voti favorevoli: n. **14 – QUATTORDICI**, contrari: n. **6 – SEI (Di Lucca, Ursino, Brunato, Lodola De Giorgio, Papa)**, astenuti n. **0 - ZERO**, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegato Piano Economico Finanziario per il periodo 2026-2029 redatto ai sensi della L. 214/2011, del DPR 158/99 della delibera di ARERA 5 agosto 2025 397/2025/R/RIF e dell'Allegato MTR-3 comprensivo di:

Il PEF relativo alla gestione secondo lo schema tipo predisposto dall'Autorità di cui

all'Allegato 1 della Determinazione 4 novembre 2021 n.2/DRIF/2021, compilato dal Gestore per quanto di sua competenza e completato dall'Ente scrivente;

La relazione di accompagnamento e PEF e relativi allegati - che formano parte integrante del presente atto redatti sulla base degli schemi tipo di cui alla Determinazione 4 novembre 2021 n.2/DRIF/2021 ed in particolare la parte relativa alla quantificazione del costo del servizio pari a € 4.454.821,00 per l'anno 2026 di cui per costi Variabili € 2.409.377,00 e per costi fissi € 2.045.445,00 nonché pari ad € 4.561.253,00 per l'anno 2027;

La dichiarazione di veridicità, predisposta sulla base dello schema tipo di cui all'Allegato 3 della Determinazione 4 novembre 2021 n.2/DRIF/2021, ai sensi del D.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente e del Gestore, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;

La dichiarazione veridicità a firma del dirigente del Settore Finanziario Dr. Giuseppe Cogliati;

La Validazione PEF a firma del Dirigente del Settore Tecnico Arch. Cristiano Clementi.

3. Ricordato che il valore del PEF 2026-2029 rispetta, per entrambi gli anni, il limite di crescita annuale delle entrate tariffarie, calcolato ai sensi dell'art.4 dell'allegato A alla deliberazione ARERA 363/2021;
4. di approvare le tariffe del tributo comunale sui rifiuti TARI anno 2026 come risultanti dal prospetto allegato e relativo alle componenti utenze Domestiche e utenze Non Domestiche;
5. di dare atto che sull'importo della Tassa Rifiuti TARI, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del decreto legislativo 30/12/1992, n. 504, all'aliquota deliberata dalla Provincia, nonché le componenti perequative stabilite da ARERA, componenti perequative UR1, UR2, e UR3, a pari rispettivamente ad € 0,10 ad utenza per anno, ad € 1,50 ad utenza per anno e ad € 6,00 ad utenza per anno;
6. di stabilire le scadenze per il pagamento del tributo TARI 2026 come di seguito indicate:
1a rata e rata unica entro il 30/06/2026
2a rata entro il 30/07/2026
3a rata entro il 30/09/2026
4a rata entro il 30/11/2026
7. di demandare al Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Personale e ICT dott. Giuseppe Cogliati, il compito di tutti gli atti successivi e conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente deliberazione;
8. di pubblicare il presente atto deliberativo, sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale ;
9. di dare atto che la presente deliberazione deve essere trasmessa all'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Personale e ICT dott. Giuseppe Cogliati,;

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione, presenti e votanti n. **20** consiglieri, con voti favorevoli n.**20**, contrari n. **0**, astenuti n. **0**, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, TUEL di cui al D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Delibera C.C. n°21 del 28/05/2026

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Vincenzo Romeo

Il Vice Segretario Generale
Dr. Giuseppe Cogliati



Comune di Limbiate

Provincia di Monza Brianza

Codice:11009

Settore Servizi Finanziari Personale ICT
Proposta N° 18/2026

PARERE TECNICO

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF MTR3) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI PER IL PERIODO 2026-2029 E DETERMINAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLA TARI 2026.

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

Si esprime Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li, 22/05/2026



FUNZIONARIO RESPONSABILE

Giuseppe Cogliati / InfoCert S.p.A.



Comune di Limbiate

Provincia di Monza Brianza

Codice:11009

Settore Servizi Finanziari Personale ICT
Proposta N° 18/2026

PARERE CONTABILE

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF MTR3) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI PER IL PERIODO 2026-2029 E DETERMINAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLA TARI 2026.

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

Si attesta Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Li, 22/05/2026



FUNZIONARIO RESPONSABILE

Giuseppe Cogliati / InfoCert S.p.A.

UTENZE NON DOMESTICHE - PARTE FISSA E VARIABILE

codice	descrizione categoria	tariffa		
		tariffa fissa	tariffa variabile.	totale
		€/mq	€/mq	
101	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,3472	0,7186	1,0658
102	CINEMATOGRAFI E TEATRI	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
103	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,5208	1,0735	1,5943
104	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,7638	1,5796	2,3434
105	STABILIMENTI BALNEARI	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
106	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,4427	0,9245	1,3672
107	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,0416	2,1580	3,1996
108	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,8246	1,7001	2,5247
109	CASE DI CURA E RIPOSO	1,0850	2,2390	3,3240
110	OSPEDALI	1,1197	2,3113	3,4310
111	UFFICI E AGENZIE	1,3193	2,7276	4,0469
112	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	0,5295	1,1020	1,6315
113	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	1,2238	1,7855	3,0094
114	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,0832	2,2390	3,3223
115	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO	0,7204	1,4920	2,2124
116	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	0,9461	1,9499	2,8959
117	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	0,9461	1,9608	2,9069
118	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	0,8940	1,8578	2,7519
119	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	0,9461	1,9608	2,9069
120	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
121	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,9461	1,9520	2,8981
122	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	4,8346	10,0056	14,8402
123	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	4,2097	8,7152	12,9249
124	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	3,4372	7,1071	10,5443
125	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	2,3956	4,9667	7,3623
126	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	2,2654	4,6884	6,9538
127	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	6,2234	12,8734	19,0968
128	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	2,3782	4,9185	7,2967
129	BANCHI DI MERCATO GENERE ALIMENTARI	3,0379	6,2877	9,3256
130	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	1,2803	2,6553	3,9356

ESEMPI

	mq	Quota Fissa 2026	Quota Variabile 2026	Totale 2026	Quota Fissa CON TARIFFE 2025	Quota Variabile CON TARIFFE 2025	TOTALE CON TARIFFE 2025	DIFFERENZA 2026-2025 in €	%
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	350,00	121,52	251,51	373,03	114,19	242,62	356,82	16,21	4,35%
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	700,00	364,55	751,46	1.116,01	342,58	724,91	1.067,49	48,52	4,35%
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	350,00	267,33	552,86	820,20	251,23	533,32	784,55	35,65	4,35%
6 Esposizioni, autosaloni	600,00	265,60	554,72	820,32	249,59	535,12	784,71	35,61	4,34%
7 Alberghi con ristorante	300,00	312,47	647,40	959,87	293,64	624,52	918,16	41,71	4,35%
8 Alberghi senza ristorante	60,00	49,47	102,01	151,48	46,49	98,40	144,89	6,59	4,35%
10 Ospedali	16.000,00	17.914,92	36.981,56	54.896,48	16.835,40	35.674,68	52.510,08	2.386,40	4,35%
11 Uffici, agenzie, studi professionali	130,00	171,51	354,59	526,10	161,18	342,06	503,23	22,87	4,35%
12 Banche ed istituti di credito	330,00	174,72	363,66	538,38	164,19	350,81	515,00	23,38	4,34%
13 Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	150,00	183,58	267,83	451,41	172,51	258,37	430,88	20,53	4,55%
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	80,00	86,66	179,12	265,78	81,44	172,79	254,23	11,55	4,35%
15 Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	200,00	144,08	298,39	442,48	135,40	287,85	423,25	19,23	4,35%
16 Banchi di mercato beni durevoli	100,00	94,61	194,99	289,59	88,91	188,10	277,00	12,59	4,35%
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	200,00	189,22	392,16	581,38	177,82	378,30	556,12	25,26	4,34%
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric.	250,00	223,50	464,46	687,96	210,03	448,05	658,08	29,88	4,34%
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	900,00	851,48	1.764,73	2.616,21	800,17	1.702,37	2.502,54	113,67	4,34%
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	200,00	189,22	390,41	579,63	177,82	376,61	554,43	25,20	4,35%
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	200,00	966,92	2.001,12	2.968,04	908,65	1.930,41	2.839,06	128,98	4,35%
23 Mense, birrerie, amburgherie	100,00	420,97	871,52	1.292,49	395,60	840,72	1.236,32	56,16	4,35%
24 Bar, caffè, pasticceria	250,00	859,29	1.776,78	2.636,07	807,51	1.713,99	2.521,50	114,57	4,35%
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	250,00	598,90	1.241,66	1.840,56	562,81	1.197,79	1.760,60	79,97	4,34%
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	150,00	339,81	703,26	1.043,07	319,33	678,41	997,75	45,33	4,35%
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	200,00	1.244,67	2.574,69	3.819,36	1.169,67	2.483,70	3.653,37	165,99	4,35%
28 Ipermercati di generi alimentari	1.000,00	2.378,24	4.918,46	7.296,70	2.234,93	4.744,65	6.979,58	317,12	4,34%
29 Banchi di mercato generi alimentari	500,00	640,43	1.321,66	1.962,09	601,56	1.280,74	1.882,29	85,49	4,34%
30 Discoteche, night club									

RIPRODUZIONE CARTOGRAFICA E FOTOGRAFICA DEL DOCUMENTO INFORMATICO N° 2 del 28/05/2026
Riproduzione cartografica e fotografica del documento in formato digitale
e stampato il giorno 04/06/2026 da Anna Maria Acci.

UTENZE DOMESTICHE - PARTE FISSA E VARIABILE

codice	descrizione categoria	tariffa	
		tariffa fissa €/mq	variabile €/utenza
100	ABITAZIONI DOMESTICHE - FINO A 1 COMPONENTE COMPRESI GLI IMMOBILI A DISPOSIZIONE	0,738062	62,02821
100	ABITAZIONI DOMESTICHE - 2 COMPONENTI	0,867223	111,6508
100	ABITAZIONI DOMESTICHE - 3 COMPONENTI	0,968706	142,6649
100	ABITAZIONI DOMESTICHE - 4 COMPONENTI	1,051738	161,2734
100	ABITAZIONI DOMESTICHE - 5 COMPONENTI	1,13477	179,8818
100	ABITAZIONI DOMESTICHE - 6 O PIÙ COMPONENTI	1,19935	210,8959

ESEMPI

	<i>mq. medi per utenza</i>	<i>Quota Fissa 2026</i>	<i>Quota Variabile 2026</i>	<i>Totale 2026 ARERA</i>	<i>Quota Fissa CON TARIFFE 2025</i>	<i>Quota Variabile CON TARIFFE 2025</i>	<i>TOTALE CON TARIFFE 2025</i>	<i>DIFFERE NZA 2026- 2025 in €</i>	<i>%</i>
UD con 1 componenti	91	67,30	62,03	129,32	63,61	59,56	123,17	6,15	5%
UD con 2 componenti	104	90,41	111,65	202,06	85,47	107,21	192,67	9,39	5%
UD con 3 componenti	106	102,99	142,66	245,65	97,35	136,99	234,34	11,31	5%
UD con 4 componenti	107	112,29	161,27	273,56	106,14	154,85	261,00	12,56	5%
UD con 5 componenti	110	124,56	179,88	304,45	117,75	172,72	290,47	13,98	5%
UD con 6 o più componenti	103	123,67	210,90	334,56	116,90	202,50	319,40	15,16	5%



IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Verbale n. 35/2026

Il giorno ventuno del mese di maggio dell'anno duemilaventisei il Collegio dei Revisori dei Conti nominato per il triennio 01/02/2025 – 31/01/2028 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 17/12/2024, nelle persone dei Signori:

LAGUARDIA dott. Alberto Presidente

SCOTTI dott. Alberto Componente

VERITA' dott. Angelo Componente

riunitosi in modalità telematica, esprime un parere in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente per oggetto: **APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF MTR3) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI PER IL PERIODO 2026-2029 E DETERMINAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLA TARI 2026.**

Richiamato l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga ».

Richiamati gli atti assunti da ARERA e citati nella proposta di cui all'oggetto;

Tenuto conto che l'art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede l'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l'anno medesimo.

Tenuto conto che l'art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede l'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l'anno medesimo.

Rilevato che con i dati del PEF del gestore del servizio integrato a cui sono stati aggiunti i costi del servizio di gestione delle tariffe e rapporti con l'utenza, gestito direttamente dal Comune, è stato elaborato il PEF 2026-2029;



Rilevato che il limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie di cui all'art. 4 dell'allegato A, alla deliberazione ARERA 363/2021 prevede per il Comune di Limbiate prevede rispetto al PEF dell'anno precedente, un leggero incremento nel rispetto del limite alla crescita previsto da ARERA per l'anno 2026.

Atteso che il comma 650 e 651 della legge n. 147/2013 con cui si dispone che la Tari è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con autonoma obbligazione tributaria, il Comune nella commisurazione delle tariffe tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al Decreto Presidente della Repubblica n. 158 del 24/04/1999 (metodo normalizzato);

Rilevato che per quanto non direttamente disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia;

Rilevato che si stabiliscono le scadenze per il pagamento della TARI 2026 come segue:

- 1^a rata e rata unica entro il 30/06/2026
- 2^a rata entro il 30/07/2026
- 3^a rata entro il 30/09/2026
- 4^a rata entro il 30/11/2026

IL COLLEGIO DEI REVISORI

- esaminata la proposta di deliberazione di cui in premessa ed in particolare il Piano Economico Finanziario allegato alla proposta di deliberazione i oggetto;
- preso atto del parere con cui il Dirigente del Settore Servizi Finanziari Personale e ICT ritiene la proposta regolare sotto il profilo sia tecnico che contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale ad oggetto: **APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF MTR3) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI PER IL PERIODO 2026-2029 E DETERMINAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLA TARI 2026.**

IL COLLEGIO DEI REVISORI

DOTT. ALBERTO LAGUARDIA

DOTT. ALBERTO SCOTTI

DOTT. ANGELO VERITA'