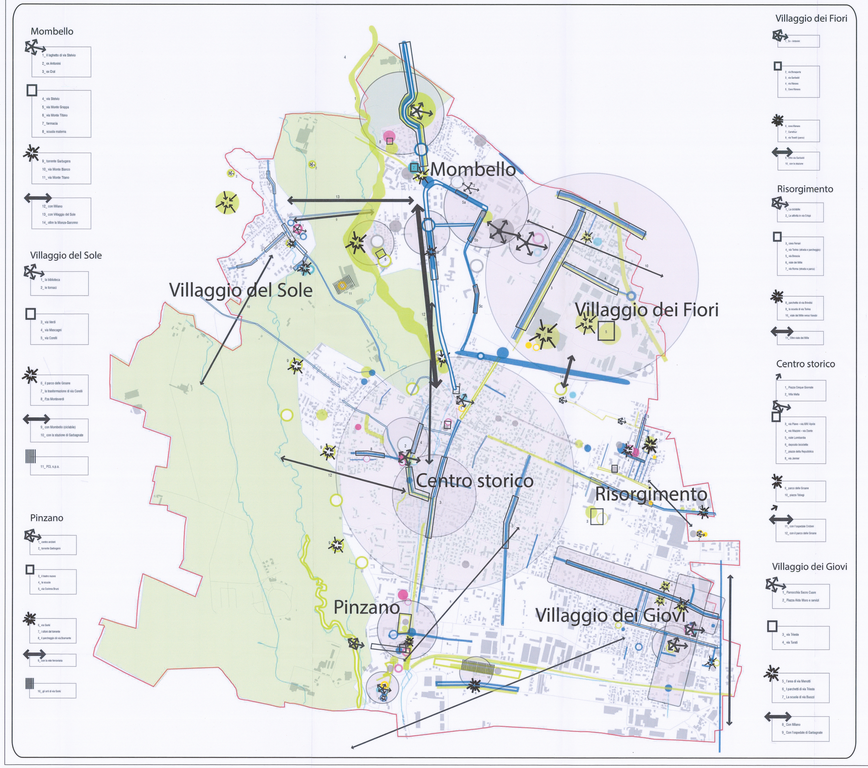
La voce dei cittadini



1. Villa Mella community center

2. Agevolazioni per la mobilità lenta nel centro

3. Un progetto pilota per l'ecologia a Limbiate

Centro storico

1. Un centro per il quartiere

2. Il rapporto con il parco delle Groane

3. Protagonismo giovanile

Villaggio del Sole

1. Scuola ambiente

2. Sicurezza in via Buozzi

3. Piazza Moro

Villaggio dei Giovi

1. Oltre al quartiere dormitorio!

2. Riempiamo i vuoti: riappropriamoci dello spazio

3. La visibilità della strada

Risorgimento

1. Animazione culturale degli spazi aperti

2. Progetti per un verde fruibile

3. Servizi e accessibilità per il quartiere IACP

Pinzano

1. Valorizzazione del laghetto

2. Riuso dell'ex-Antonini

3. La mobilità sostenibile

4. Ecologia industriale

Mombello

1. Convivenze difficili

2. Valorizzando il patrimonio storico

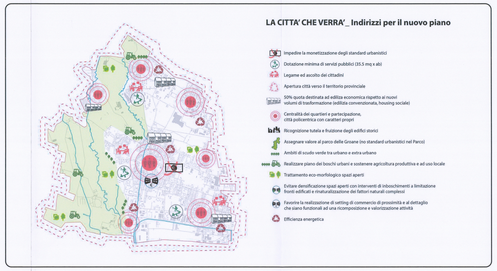
3. La scuola d'agraria al servizio della città

Villaggio dei Fiori

Le linee guida dell'amministrazione

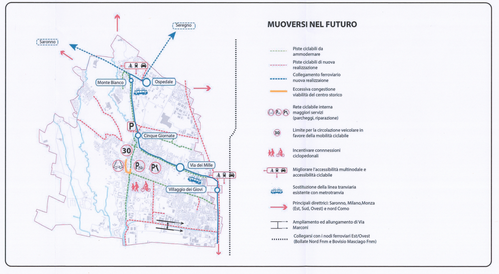
LA CITTA' CHE VORREI

- GI spazi dismessi del centro storico: riqualificazione e rigenerazione
- GI spazi dismessi: riqualificazione e rigenerazione
- GI spazi dismessi
- Recupero del centro storico: promuovere i negozi sfitti e i cortili
- Le fornaci: Recupero e valorizzazione della memoria storica
- La cava: riuso dell'area, parco tecnologico/didattico in minima parte edilizia residenziale
- Nuovo polo sviluppo: recupero storico/ambientale, rilancio economico e sociale del complesso nell'area ex Antonini. Apertura di Villa Medolago e parco
- Riqenerazione isolato delle ex scuole Via Buozzi, nuovo edificio scolastico nel quartiere Risorgimento/ San Francesco
- Porta Ovest che apre al Parco delle Groane
- Rivitalizzazione spazi pubblici e privati: nuove funzioni per spazi al piano terra sfitti e pedonalizzazione
- Mancanza centralità di quartiere
- Partecipazione cittadinanza: recupero funzionale alla promozione territoriale, presenza del vecchio teatro, realizzando opera permanente per feste ed eventi



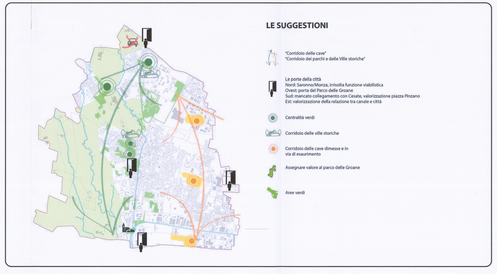
LA CITTA' CHE VERRA'_ Indirizzi per il nuovo piano

- Impedire la monetizzazione degli standard urbanistici
- Dotazione minima di servizi pubblici (35.5 mq e abi)
- Legame ed accollo del cittadino
- Apertura città verso il territorio provinciale
- 50% quota destinata ad edilizia economica rispetto ai nuovi volumi di trasformazione (edilizia convenzionata, housing sociale)
- Centralità dei quartieri e partecipazione, città policentrica con caratteri propri
- Ricognizione tutela e fruizione degli edifici storici
- Assegnare valore al parco della Groane (no standard urbanistici nel Parco)
- Ambiti di cuscio verde tra urbano e extra urbano
- Realizzare piano dei boschi urbani e sostenere agricoltura produttiva e ad uso locale
- Trattamento eco-morfologico spazi aperti
- Evitare densificazione spazi aperti con interventi di inbosch/mento e limitazione fronti edificati e rinaturalizzazione dei fattori naturali complessi
- Favorire la realizzazione di setting di commercio di prossimità e al dettaglio che siano funzionali ad una ricomposizione e valorizzazione attività
- Efficienza energetica



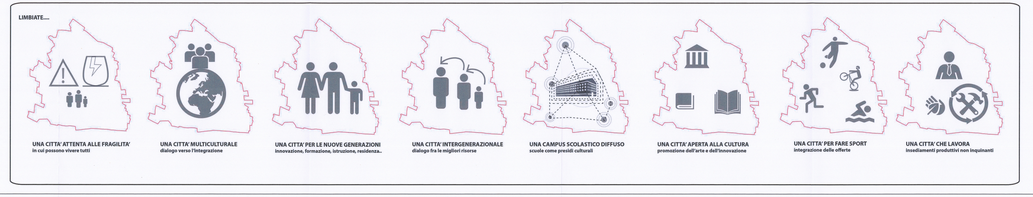
MUOVERSI NEL FUTURO

- Piste ciclabili da ammodernare
- Piste ciclabili di nuova realizzazione
- Collegamento ferroviario nuova realizzazione
- Eccessiva congestione viabilità del centro storico
- Rete ciclabile interna maggiori servizi (parcheggi, rastrelliere)
- Limite per la circolazione veicolare in favore della mobilità ciclabile
- Incentivare connessioni ciclopedonali
- Migliorare l'accessibilità multimodale e accessibilità ciclabile
- Sostituzione della linea tranviaria azzoliatte con metrotranvia
- Principali direttrici: Saronno, Milano,Monza (Est, Sud, Ovest) e nord Como
- Ampliamento ed allungamento di Via Marconi
- Collegarsi con i nodi ferroviari Est/Ovest (Bollate Nord From a Bovisio Masciago Fren)



LE SUGGESTIONI

- "Cornicio delle cave"
- "Cornicio dei parchi e della Ville storiche"
- La porta della città
  Nord: Saronno/Monza, intuolla funzione viabilistica
  Sud: Milano, Bollate, Garbagnate
  Sud: mancato collegamento con Casate, valorizzazione piazza Pinzano
  Est: valorizzazione della relazione tra canale e città
- Centralità verdi
- Corridoio delle ville storiche
- Corridoio delle cave dimesse e in via di esaurimento
- Assegnare valore al parco delle Groane
- Aree verdi



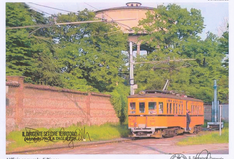
Comune di Limbiate

Documento di piano del Piano di governo del territorio ex. art. 8 della Lr. 12/2005 s.m.i.

Quadro ricognitivo e programmatorio

1. Carta degli indirizzi dell'Amministrazione sulle politiche per il Pgt

Cromatica



Ufficio comunale di Piano:
dott. Raffaele De Luca (sindaco)
arch. Paolo Forneris (assessore all'Urbanistica e Edilizia Privata)
arch. Paola Tagliani (dirigente del Settore territorio)
arch. Paola Gallotti (coordinatore tecnico)
prof. Pier Luigi Paolillo (coordinatore scientifico)

Supporto tecnico:
strutture comunali di Limbiate, incaricati esterni al Comune di Limbiate

Consultazione stipulata il 08 aprile 2011 tra il Comune di Limbiate e il Dipartimento di Architettura e pianificazione del Politecnico di Milano.