

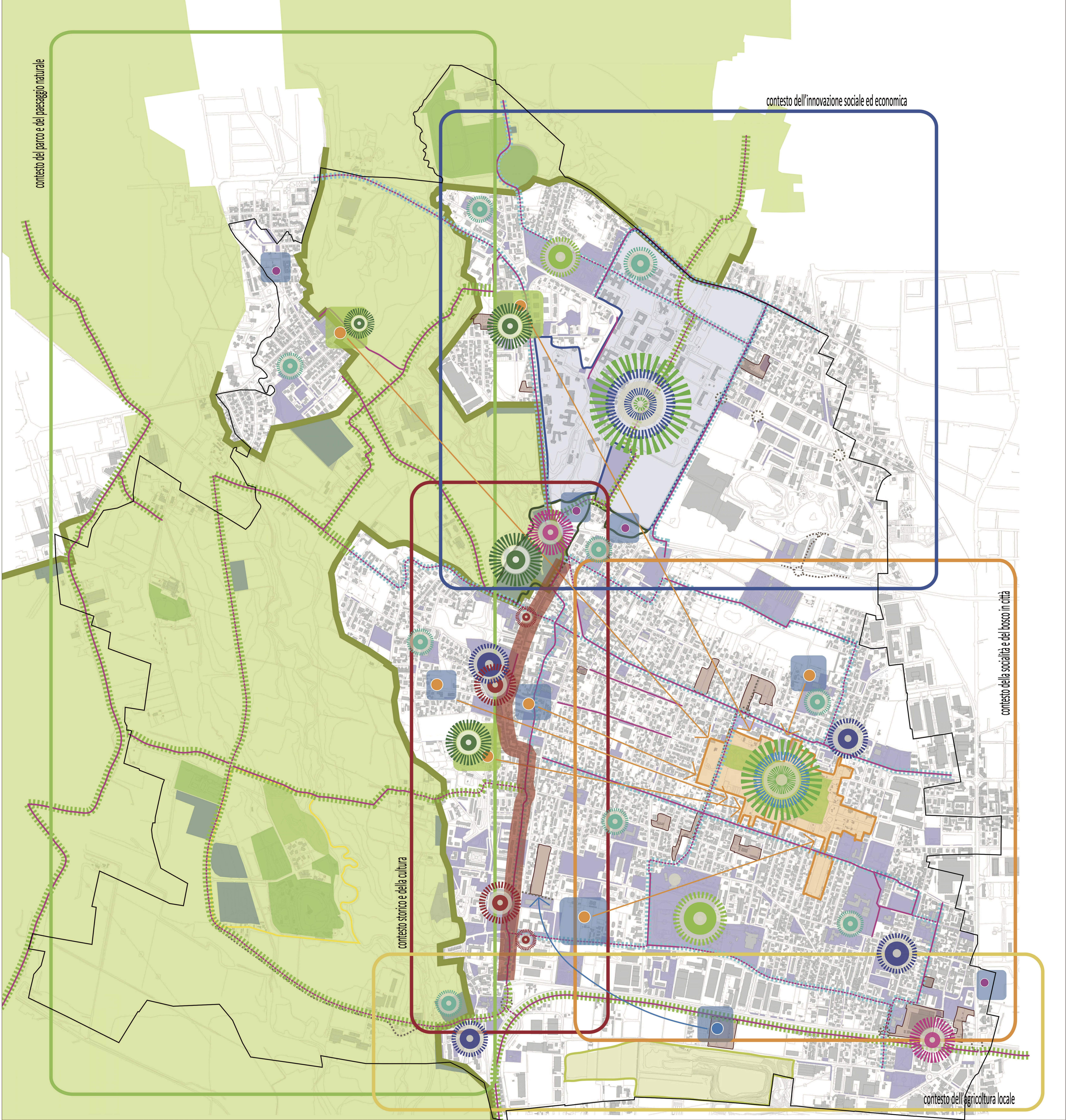
contesto del parco e del paesaggio naturale

contesto dell'innovazione sociale ed economica

contesto della socialità e del bosco in città

contesto storico e della cultura

contesto dell'agricoltura locale



Legenda della carta:

la città dei servizi

- servizi pubblici e di interesse pubblico esistenti
- servizi pubblici e di interesse pubblico di progetto

la città policentrica

- asse e polarità culturali
- polarità di quartiere
- polarità del campus diffuso
- polarità dello sport

la città dei servizi nel parco

- parco delle groane
- zona per servizi di interesse comunale (art. 36 NTA del PTC Parco Groane)
- zona a parco attrezzato (art. 37 NTA del PTC Parco Groane)
- area Città Satellite - Protocollo di intesa stipulato in data 10 ottobre 2009



ambito "porta nord" (APN)
porta della città / porta del parco

la città in trasformazione e in ricomposizione

- ambito strategico dell'innovazione sociale ed economica (AS)
parco dell'innovazione / porta di accesso alla città / porta al parco della groane
- ambito strategico di riqualificazione della frattura urbana (ASR)
parco tecnologico didattico / bosco in città
- ambito di concentrazione dei servizi per l'agricoltura (ACSA)
parco agricolo / rete ecologica
- ambito della città in ricomposizione (APC)
ricicatura delle porosità dello spazio costruito e nuove permeabilità a servizi
- ambiti di perequazione dell'ambito strategico di riqualificazione (ASR-AP)
aree in cessione gratuita a fronte del trasferimento della volumetria perequativa prevista (aree di decollo) all'interno dell'ambito ASR
- ambiti di trasferimento volumetrico della città in ricomposizione
area in cessione gratuita a fronte del trasferimento della volumetria esistente (area di decollo) all'interno dell'ambito APC/ASR



le porte della città / la città per il territorio



le porte del parco / nuove relazioni ai margini



i luoghi della cultura / sinergie per una città aperta e plurale



i luoghi della socialità / la condivisione di "luoghi" e "tempi"



i luoghi del campus diffuso / sinergie per nuovi presidi culturali



i luoghi dello sport / sinergie per una città che integra e intrattiene



il margine urbano / realizzare spazi gradienti

la città della mobilità sostenibile e della fruizione

- percorsi ciclopedonali e strade locali ciclabili esistenti
- percorsi ciclopedonali di progetto
- scenari della fruibilità paesistica / conoscere il parco
- scenari della fruibilità urbana / mettere in rete le risorse

la città della viabilità locale

- tracciati della viabilità locale
- confine comunale

Comune di Limbiate



Piano dei Servizi del Piano di governo del territorio ex art. 9 della Lr. 12/2005 s.m.i. Variante al Piano di Governo del Territorio Dicembre 2016

Documento modificato a seguito di accoglimento delle controdeduzioni alle osservazioni e pareri degli Enti

9. Carta delle strategie e delle progettualità

Rapporto 1/5.000



Ufficio comunale di Piano:
dot. Antonio Romeo (sindaco)
dot. Luca Carlo Mario Mestroni (assessore all'Urbanistica e Edilizia Privata)
arch. Paola Taglietti (dirigente del Settore territorio)
arch. Enrico Galbati (coordinatore tecnico)

Supporto tecnico:
strutture comunali di Limbiate
dot. p.t. Giorgio Graj (supporto tecnico alla redazione della variante)